



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

**ORIGINALE**

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**Numero 14 del 01/02/2018**

**OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **uno** del mese di **febbraio** alle ore **16:55** in Arese, presso la sala delle adunanze, in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

<b>Nominativo</b>	<b>Funzione</b>	<b>Presente</b>
<b>PALESTRA MICHELA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>IOLI ENRICO GASTONE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>SI</b>
<b>GONNELLA ELEONORA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>TELLINI ROBERTA PINUCCIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>
<b>AUGURUSA GIUSEPPE ROBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>NO</b>
<b>SCIFO BARBARA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>SI</b>

**Totale Presenti 5**      **Totale Assenti 1**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Dott. Paolo Pepe**,  
SEGRETARIO GENERALE

Presiede l' **Ing. Michela Palestra**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 17 del 18/01/2018 avente ad oggetto: "*INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.*";

Visti gli allegati pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 dai Responsabili dei servizi interessati;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

### DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione richiamata in premessa, che qui si intende integralmente riprodotta e trascritta.

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano

### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di provvedere nei tempi più brevi alla tutela degli interessi dell'Amministrazione Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ing. Michela Palestra  
*(atto sottoscritto digitalmente)*

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Paolo Pepe  
*(atto sottoscritto digitalmente)*

---



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 18/01/2018 avente per oggetto:

## **PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49**

**del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

**In merito alla deliberazione avente per oggetto:**

**INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.**

### **AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE**

#### ***REGOLARITA' CONTABILE:***

**Si esprime parere Favorevole**

Eventuali motivazioni:

Arese li, 30/01/2018

LA RESPONSABILE AREA  
FALDETTA MARIA TERESA  
*(atto sottoscritto digitalmente)*



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / [www.comune.arese.mi.it](http://www.comune.arese.mi.it) /  
P.Iva 03366130155

## AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO

### SERVIZIO SUPPORTO GIURIDICO, CONTRATTI, APPALTI E GARE

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 18/01/2018 avente per oggetto:

**INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.**

Proponente: PALESTRA MICHELA - SINDACO

## **Proposta alla Giunta Comunale**

**OGGETTO:** INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO**

RICORDATO che:

1. con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 30.09.2017 si approvava il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2018/2020, la cui nota di aggiornamento è stata successivamente approvata con atto consiliare n. 100 del 21.12.2017;
2. nell'ambito della Sezione Operativa del D.U.P. è prevista la Missione 01 “Servizi istituzionali, generali e di gestione” - Programma 1.11. “Altri servizi generali” - Obiettivo strategico 1.11.3 “Trasparenza, legalità e buona amministrazione” - Obiettivo operativo 1.11.3.8 - “Gestione del contenzioso legale”;

VISTA la relazione del 14.12.2017 (prot. n. 28974) del Responsabile Area Territorio e Sviluppo, con la quale si segnalava la necessità di procedere per vie legali contro la Vodafone Italia Spa (già Vodafone Omnitel N.V.), evidenziando a carico di quest'ultima una perdurante situazione di occupazione di suolo pubblico, nonostante l'intervenuta scadenza (in data 31.12.2009) del contratto di concessione di servitù temporanea di passo e posa tubazioni inerente il cortile adiacente la sede municipale, in Arese Via Roma 2B, stipulato tra il Comune di Arese e la predetta Società (Rep. n. 9/2009), e nonostante numerose attività poste in essere dai competenti Uffici comunali per rientrare nella piena disponibilità dell'area in questione;

CONSIDERATO, inoltre, che dalla predetta relazione emerge come a carico della Vodafone Italia Spa sussista una situazione debitoria nei confronti del Comune di Arese in quanto la stessa, a fronte del protratto utilizzo di fatto dell'area - tutt'ora in essere - nonostante la scadenza del termine contrattuale, non abbia provveduto al versamento del corrispettivo annuo pattuito a favore del Comune di Arese, come da questi richiesto in ultimo con diffida i cui termini risultano scaduti in data 4.12.2017;

DATO ATTO pertanto che al fine di far valere i propri diritti occorre che il Comune di Arese avvii un'azione diretta contro Vodafone Italia Società per Azioni (già Vodafone Omnitel N.V.), con sede legale in Ivrea (Torino), Via Jervis n. 13, al fine di far riconoscere dall'autorità giudiziaria competente l'indebita condotta della convenuta consistita nel mancato rilascio dell'area al termine di scadenza della concessione e per ottenere pieno ristoro del proprio credito già oggetto di intimazione di pagamento da parte degli Uffici Comunali (unitamente al rimborso delle spese legali che l'Ente è costretto a sostenere per l'avvio dell'azione in questione nella misura, che sarà stabilita del Giudice);

CONSIDERATO che la normativa di riferimento vigente in materia di conferimento di incarichi legali – art. 17 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – prevede (comma 1, lett. d), n. 1) che la fattispecie della “*rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31, e successive modificazioni*” sia annoverabile tra gli appalti di servizi esclusi dall'applicazione del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (nuovo “Codice dei Contratti”); pertanto tali incarichi devono essere conferiti nel rispetto dei principi generali previsti per gli affidamenti di appalti pubblici, di cui all'art. 4 del medesimo Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che in merito all'incarico di assistenza legale in questione, con la relazione del 14.12.2017 già richiamata il Responsabile dell'Area Gestione Territorio invita a valutare l'opportunità di conferire incarico legale agli Avv.ti Gian Maria Menzani e Gian Paolo Menzani, con Studio in Milano, Largo Augusto 7, i quali, oltre ad offrire ampie garanzie di professionalità e competenza nella materia, stanno espletando analogo incarico per azione giudiziaria - rivolta sempre nei confronti di Vodafone Italia Società per Azioni (già Vodafone Omnitel N.V.) - per la liberazione di altra area occupata senza titolo a seguito di contratto di concessione scaduto e non ottemperato;

VISTI i Curricula Vitae dei Legali in questione, che esprimono pluriennale esperienza in materia di diritto e giustizia civile ed amministrativa, risultando altresì abilitati al patrocinio avanti alle Giurisdizioni superiori;

ACQUISITA quindi la disponibilità dei medesimi ad assumere l'incarico di rappresentanza del Comune di Arese, unitamente al relativo preventivo di spesa (nota del 29.01.2018 prot. n. 2595), e valutata la congruità di detto preventivo, pari ad Euro 3.300,00 per competenze, oltre spese generali, oneri previdenziali e fiscali e rimborso delle spese esenti indicate, in quanto il compenso esposto ed articolato per fasi è inferiore agli importi più bassi di cui al Decreto Ministeriale n. 55/2014 (Tabella n. 21) - riferimento non obbligatorio ma orientativo di massima - per lo scaglione di valore entro il quale si colloca la presente vertenza (valore della causa: indeterminato/basso), per un totale di Euro 5.360,10, somma che trova copertura finanziaria al Cap. 01111.03.0070 Bilancio 2018;

VALUTATO che la prospettazione di cui sopra sia il più possibile onnicomprensiva sotto l'aspetto delle competenze professionali da liquidarsi per l'intero svolgimento della causa, al fine di garantire la trasparenza dell'azione amministrativa e non incorrere in spese senza adeguata copertura finanziaria;

CONSIDERATE soddisfatte, per le ragioni fin qui illustrate, le necessarie esigenze di imparzialità, trasparenza e adeguata motivazione del presente atto, congiuntamente con le parimenti prioritarie esigenze di celerità ed efficienza dell'azione volta a tutelare gli interessi dell'Amministrazione Comunale;

VALUTATO pertanto di proporre l'avvio dell'azione giudiziaria in discorso conferendo incarico, con mandato congiunto e disgiunto, agli Avv.ti Gian Maria Menzani (C.F. MNZ GMR 44P03 L897S – P.IVA 03687870158) e Gian Paolo Menzani (C.F. MNZ GPL 71D06 G535T – P.IVA 01263150334), con Studio in Milano, Largo Augusto 7, iscritti, rispettivamente, all'Albo degli Avvocati di Lodi e Piacenza, iscritti inoltre presso l'elenco degli Avvocati del Comune di Arese;

VISTO il “Piano triennale di prevenzione della corruzione 2017-2019” del Comune di Arese, adottato in conformità alla Legge n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 9.02.2017, sottoscritto per presa visione e accettazione dai Professionisti, con particolare riferimento al punto n. 8 del Piano medesimo ed all'art. 35 *bis* del D. Lgs. n. 165/2011 e quindi vista la dichiarazione, redatta nelle forme di cui all'art. 47 del

D.P.R. n. 445/2000, circa l'insussistenza, da parte dei Professionisti, di rapporti coniugio, unione civile, convivenza, parentela o affinità entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'ente (ns. prot. n. 1842/2018, agli atti d'ufficio);

DATO ATTO che, ai sensi del succitato Piano triennale di prevenzione della corruzione 2017-2019, in sede di sottoscrizione delle condizioni di incarico, da parte dei Professionisti dovrà essere assunto specifico obbligo:

1. a non intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli Amministratori, i responsabili del Comune di Arese e loro familiari (coniuge, partner di unione civile o convivente e parenti/affini entro il secondo grado), durante l'esecuzione del presente incarico e per il biennio successivo alla sua conclusione, ad eccezione dei contratti che costituiscono oggetto di un servizio pubblico e dei contratti di fornitura o di servizio conclusi ai sensi dell'articolo 1342 CC, a pena di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile;
2. a far osservare a tutti i propri dipendenti e collaboratori a qualsivoglia titolo gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici recato dal D.P.R. n. 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune di Arese;

VISTE, altresì, le seguenti dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, ex art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 rese dai Professionisti ed attestanti:

1. l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 53, comma 14, D. Lgs. n. 165/2001, acquisite al protocollo con n. 1842/2018;
2. i dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali, ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. c), D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., acquisite al protocollo con n. 3235/2016;

VISTI:

1. l'art. 6, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000 che demanda allo Statuto, nell'ambito dei principi fissati dal Testo Unico degli Enti Locali, stabilire i modi di esercizio della rappresentanza legale dell'Ente, anche in giudizio;
2. l'art. 36, lettera a), del vigente Statuto Comunale, ai sensi del quale il Sindaco rappresenta il Comune in giudizio con la possibilità di conciliare, transigere e rinunciare agli atti;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

## **PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE**

- 1) di approvare le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;



- 2) di autorizzare pertanto il Sindaco *pro tempore* del Comune di Arese, per quanto in premessa specificato, ad avviare azione legale a tutela degli interessi dell'Ente, per la liberazione del sedime comunale occupato senza titolo dalla Vodafone Italia Società per Azioni (già Vodafone Omnitel N.V.) - con sede legale in Ivrea (Torino), Via Jervis n. 13 - a seguito della scadenza della concessione di cui al contratto Repertorio n. 9 del 19.04.2009, nonché per la condanna della medesima a favore dell'Ente al versamento di quanto dovuto, ai sensi della predetta convenzione, per l'occupazione senza titolo dell'area oggetto della concessione di servitù temporanea di passo e di posa di tubazioni
- 3) di conferire incarico di assistenza legale, ivi compresa la notifica di tutti gli atti giudiziari connessi avanti il Foro competente, agli Avvocati Gian Maria Menzani (C.F. MNZ GMR 44P03 L897S – P.IVA 03687870158) e Gian Paolo Menzani (C.F. MNZ GPL 71D06 G535T – P.IVA 01263150334) - con mandato congiunto e disgiunto tra loro - con sede in Milano, Largo Augusto 7;
- 4) di dare atto che, come da comunicazione prot. n. 2595 del 29.01.2018, la spesa prevista per l'incarico di cui al punto precedente ammonta ad Euro 3.300,00 per competenze professionali, oltre a spese generali (15% pari ad Euro 495,00), oneri previdenziali (4% pari ad Euro 151,80 per Cassa Previdenziale forense) e fiscali (pari ad Euro 868,30 per IVA 22%), ed oltre spese esenti ex art. 15 DPR n. 633/1972 pari ad Euro 545,00 (per Contributo Unificato ed imposta di bollo) per un totale di Euro 5.360,10, somma che trova copertura finanziaria al Cap. 01111.03.0070 Bilancio 2018;
- 5) di dare mandato alla Responsabile dell'Area Legale, Culturale, Sportiva e Tempo Libero ai fini dell'assunzione di tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti, ivi compresa la definizione di dettaglio e la sottoscrizione con i Professionisti incaricati delle modalità e condizioni di svolgimento dell'incarico conferito.

Successivamente,

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO**

stante la necessità di provvedere nei tempi più brevi alla tutela degli interessi dell'Amministrazione Comunale

## **PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE**

- 1) di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, dell'art.134 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 18/01/2018 avente per oggetto:

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49**

**del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

**In merito alla deliberazione avente per oggetto:**

**INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.**

***AREA LEGALE, CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO LIBERO***

***REGOLARITA' TECNICA:***

**Si esprime parere Favorevole**

Eventuali motivazioni:

Arese li, 29/01/2018

IL RESPONSABILE AREA LEGALE,  
CULTURALE, SPORTIVA E TEMPO  
LIBERO

PAGANINI ROSELLA

*(atto sottoscritto digitalmente)*



# COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20020 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /  
P.Iva 03366130155

## Deliberazione della Giunta Comunale

Numero 14 del 01/02/2018

**OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO LEGALE MENZANI PER L'AVVIO DI AZIONE GIUDIZIARIA CONTRO LA SOCIETÀ VODAFONE ITALIA SPA (GIÀ VODAFONE OMNITEL N.V.) IN RELAZIONE ALL'UTILIZZO DELL'AREA ASSEGNATA IN CONCESSIONE CON CONTRATTO REP. N. 9/2009 - I.E.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE / ESECUTIVITA'

Il presente è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line dal 06/02/2018 al 21/02/2018, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 – 1° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000, previa contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, 3° comma del T.U. – D.Lgs. n. 267/2000.

Arese, 23/02/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Ceriani Carlo Maria

*(sottoscritto digitalmente)*